

REGULAMENT
DE ATRIBUIRE ȘI FOLOSIRE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN
PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ DIN MUNICIPIUL BÂRLAD

1. OBIECTUL REGULAMENTULUI

Art.1.1. (1) Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii și folosirii sunt cele situate în parcările de reședință, amenajate de Primăria Municipiului Bârlad, în conformitate cu prevederile prezentului regulament și prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari.

(2) În Municipiul Bârlad distanța de 30 de metri de la frontul imobilelor utilizate de locatari poate fi depășită (mărită) în funcție de configurația perimetrului de amplasare a parcării.

Art.1.2. Taxele practicate pentru folosința parcării precum și modalitățile de plată sunt cele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 955/2004, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și hotărârile Consiliului Local Municipal Bârlad.

2. DISPOZIȚII GENERALE

Art.2.1. În parcările de reședință se va putea atribui câte un loc de parcare, pentru fiecare unitate locativă, prin licitație publică, în limita locurilor de parcare disponibile.

Art.2.2. Toate parcările de reședință vor trebui identificate și inventariate, iar fiecărei parcări i se vor aronda blocurile din jurul acesteia care vor putea folosi parcare respectivă și aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Municipal Bârlad.

Art.2.3. Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite prin licitație publică numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință și după ce au fost aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Municipal Bârlad.

Art.2.4. La semnalizarea verticală a fiecărei parcări de reședință se va specifica și durata de valabilitate a abonamentului și anume între orele 16³⁰ – 08⁰⁰.

Art. 2.5. Locurile de parcare aflate la o distanță mai mică de 50 m de unitățile hoteliere, complexe comerciale, săli de spectacole, baze sportive vor fi atribuite acestora, doar în condițiile în care nu dețin un număr minim de astfel de locuri de parcare.

Art.2.6. (1) Parcarea autovehiculelor în parcările de reședință amenajate de Primărie în Municipiul Bârlad este permisă numai pe baza unui abonament anual valabil, eliberat de proprietarul/ administratorul parcării.

(2) În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masa maxim autorizată sub 3,5 t.

(3) Nu pot participa la procedura de licitație persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/rezidența/sau existența unui contract de comodat/închiriere și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar/deținător în baza unui act legal al unui imobil, în imobilele arondate parcării de reședință respective.

(4) Ca regulă generală, la licitație nu vor fi admise persoanele care dețin garaje ori dețin curți sau au alte posibilități de parcare. Ca excepție, acespea pot participa la o licitație pentru atribuirea unui loc de parcare în aceleași condiții în care o persoană fizică/juridică participă pentru atribuirea pentru al doilea loc de parcare (art.2.7 alin.3).

(5) Deținerea unui autovehicul înmatriculat pe județul Vaslui și înregistrat la serviciile de impozite și taxe locale ale Primăriei Municipiului Bârlad (cu excepția autovehiculelor cumpărate în leasing), având inspecția tehnică periodică la zi, în proprietate sau în folosință, constituie condiție obligatorie pentru a participa la procedura de licitare a locurilor de parcare din parcările de reședință amenajate de Primăria Municipiului Bârlad.

(6) Subînchirierea locurilor de parcare de către alte persoane, cu consimțământul abonaților este interzisă. Nerespectarea acestei prevederi conduce la retragerea unilaterală a abonamentului pe perioada derulării acestuia, cu restituirea sumelor plătite în avans, urmând ca locul de parcare devenit vacant să fie realocat în condițiile prezentului regulament.

(7) Abonamentele de parcare sunt valabile numai pentru autoturismele cu numerele de înmatriculare pentru care sunt eliberate, acestea nefiind transmisibile. Nerespectarea acestei prevederi conduce la retragerea unilaterală a abonamentului pe perioada derulării acestuia, cu restituirea sumelor plătite în avans, urmând ca locul de parcare devenit vacant să fie realocat în condițiile prezentului regulament.

(8) Schimbul de locuri de parcare între abonați se realizează doar cu acordul administratorului parcării, în baza unei cereri scrise, la care se vor fi anexate abonamentele în original.

(9) În caz de deces al titularului de abonament, la cererea moștenitorilor, abonamentul poate fi transcris pe un mostenitor care îndeplinește condițiile specificate anterior.

Art.2.7. (1) Procedura de licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcarea de reședință.

(2) Procedura de licitație este detaliată în hotărârea de scoatere la licitație a locurilor de parcare.

(3) O persoană (fizică sau juridică) poate adjudeca maxim 2 locuri de parcare, doar în cazul îndeplinirii a două condiții simultan:

a) al doilea loc licitat să fi rămas neadjudecat în urma unei licitații publice;

b) la respectiva licitație să nu fie alte solicitări din partea unor persoane care nu dețin la acel moment un loc de parcare.

(4) Persoanele care nu se pot prezenta la procedura de licitație pot mandata terțe persoane fizice sau juridice să le reprezinte. Procura de reprezentare trebuie să îmbrace forma autentică.

Art.2.8. (1) Abonamentele de reședință se vor elibera de administratorul parcării, respectiv, Primăria Municipiului Bârlad, pe o perioadă de 1 an.

(2) Plata abonamentului se poate face în două tranșe egale, 31 martie, respectiv 30 septembrie a fiecărui an pentru anul în curs, la casele Primăriei Municipiului Bârlad.

(3) Anual, taxa abonamentului adjudecată în urma licitației publice, va fi indexată cu rata inflației aferente anului anterior.

(4) Concomitent cu efectuarea plății, Primăria Municipiului Bârlad va elibera titularului, abonamentul valabil pe o perioadă de 1 an de zile. Modelul abonamentului de parcare este cel prevăzut în anexa nr. 2.

(5) Abonamentele de parcare vor fi expuse la loc vizibil în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control.

(6) În cazul în care solicitantului căruia i s-a atribuit loc de parcare în anul curent după data scadenței (31 martie, respectiv 30 septembrie) are obligație de achita în termen de 15 de zile de la data atribuirii, taxa aferentă restantă, în caz contrar va pierde locul de parcare atribuit.

Art.2.9. Deținătorii de abonamente de parcare de reședință a căror valabilitate expiră, pot solicita menținerea locului de parcare atribuit prin licitație, pe bază de abonament, în condițiile prezentului Regulament, cu condiția achitării la zi a taxelor aferente locului de parcare.

Art.2.10. Un abonament de parcare de reședință poate fi valabil maxim 5 ani de zile, cu tot cu prelungiri, după care se va relua procedura de atribuire prin licitație publică, în condițiile prezentului regulament.

Art. 2.11. (1) În cazul în care titularul abonamentului de parcare de reședință nu achită taxa aferentă până la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia, va pierde dreptul de utilizare a locului de parcare și respectiv de prelungire a abonamentului iar locul va fi scos la licitație.

(2) În cazul înstrăinării imobilului, abonamentul de parcare încetează.

(3) Titularul abonamentului de parcare de reședință este obligat să informeze Primăria Municipiului Bârlad cu privire la orice modificare survenită în perioada de valabilitate a abonamentului emis, respectiv, schimbarea numărului de înmatriculare, a numelui, etc.

3. TARIFE

Art.3.1. (1) Prețul de pornire la licitație îl reprezintă taxa de parcare de reședință, aprobată anual prin H.C.L.M., care va fi calculată din momentul atribuirii, proporțional cu numărul de luni/fracțiuni de lună ocupată.

(2) Taxa de parcare de reședință stabilită conform articolului precedent, precum și taxa de participare și garanția de participare la licitație vor fi actualizate anual prin hotărâre a Consiliului Local Municipal Bârlad.

(3) Pentru locurile de parcare atribuite conform prevederilor prezentului regulament, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a titularilor dreptului de folosință în condiții similare impozitului pe teren.

Art.3.2. (1) În baza abonamentului de parcare încheiat în urma atribuirii locului de parcare, Primăria Municipiului Bârlad va emite decizii anuale de impunere pe perioada de valabilitate a abonamentului.

(2) În caz de neachitare a obligațiilor reprezentate de plata taxei de parcare, în vederea încasării acestor sume, Primăria Municipiului Bârlad va întreprinde măsuri de executare silită.

(3) Taxa de parcare aferentă parcărilor de reședință reprezintă obligații fiscale ale contribuabilului, acestora fiindu-le aplicabile prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

(4) Neplata taxei de parcare în termenul prevăzut de prezentul Regulament, atrage plata de accesorii conform dispozițiilor legale în vigoare privind veniturile bugetare.

4. INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA LICITAȚIE PENTRU LOCURILE DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ

Art.4.1. Numărul de locuri care urmează a fi licitate, se stabilește pe baza planului de situație întocmit de serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad și va fi aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Municipal Bârlad.

Art.4.3. (1) Primăria Municipiului Bârlad va anunța public, cu privire la data, ora și locul desfășurării procedurii de licitație, precum și taxa anuală aprobată de Consiliul Local al Municipiului Bârlad.

(2) Din comisia de licitație poate face parte și un reprezentant al Asociației de proprietari/locatari specificându-se numele, prenumele, precum și înlocuitorul acestuia.

(3) La licitație vor fi prezenți toți membri comisiei precum și solicitanții sau reprezentanții mandatați ai acestora.

Art.4.4. Comisia de licitație va analiza documentele depuse de solicitanți în conformitate cu prevederile legale în vigoare și va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la procedura de licitație, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art.4.5. (1) Orice persoană fizică și /sau juridică se poate înscrie la o licitație publică pentru mai multe locuri de parcare, depunând dosare cu taxele aferente pentru fiecare loc de parcare.

(2) După adjudecarea primului loc de parcare, persoana fizică și/sau juridică, este retrasă automat (din oficiu) de la licitația celorlalte locuri de parcare pentru care s-a înscris, acesteia restituindu-se doar garanția de participare pentru locurile aferente.

Art.4.6. Persoanele care au adjudecat un loc de parcare în urma unei licitații publice, dar nu își achită obligațiile financiare ce le revin, pierd dreptul de a mai participa la o licitație ulterioară.

5. ADMINISTRAREA PARCĂRILOR DE REȘEDINȚĂ

Art.5.1. Parcările de reședință vor fi administrate de către Primăria Municipiului Bârlad prin Direcția Tehnică.

Art.5.2. Abonamentele de parcare de reședință se vor elibera de Primăria Municipiului Bârlad prin Direcția Tehnică – Serviciul Gospodarie Comunală și Locativă, Monitorizarea Serviciilor de Utilitati Publice și a Asociațiilor de Proprietari.

Art.5.3. Cei care ocupă abuziv un loc de parcare, vor fi somați în acest sens, iar în cazul în care proprietarul autovehiculului nu se conformează, autoturismul va fi ridicat de către D.A.P.P.C.

Art.5.4. Activitatea de ridicare, transport și depozitare a autovehiculelor din parcările de reședință se va efectua conform prevederilor Regulamentelor aprobate prin hotărâre ale Consiliului Local Municipal Bârlad.

Art.5.5. Firma care prestează activitatea de ridicare, transport și depozitare a autovehiculelor răspunde pentru eventualele avarii cauzate acestora din culpa sa, în condițiile legii.

Art. 5.6. Utilizatorii locurilor de parcare de reședință au următoarele obligații:

- a) să achite în termenul legal taxele pentru locurile de parcare utilizate;
- b) să nu ocupe în mod abuziv locul de parcare de reședință, fără achitarea taxei aferente;
- c) să păstreze curățenia în parcaje;
- d) să nu întreprindă nici o acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori, ca urmare a folosirii locului de parcare atribuit - subînchirierea este interzisă;
- e) să asigure eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestuia sau în cazul în care locului de parcare respectiv i s-a atribuit altă destinație. În ambele situații, titularilor abonamentelor de parcare, la cererea acestora, li se poate restitui contravaloarea taxelor achitate pe perioada de neutilizare a locului de parcare.
- f) să prezinte documentele justificative referitoare la dreptul de folosire a locului de parcare ocupat, persoanelor împuternicite conform legii să efectueze controlul.

6. CONTRAVENȚII SI SANCTIUNI

Art. 6.1. Constituie contravenții la prezentul Regulament următoarele fapte, dacă au fost savârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

a) Ocuparea unui loc în parcare de reședință amenajată de Primăria Municipiului Bârlad fără deținerea abonamentului de parcare valabil pentru locul respectiv, atribuit conform prevederilor prezentului Regulament și se sancționează cu amendă cuprinsă între 200-300 lei. Poliția Locală Bârlad sau serviciile de specialitate poate dispune și măsura complementară de ridicare a autovehiculului. Eliberarea autovehiculului ridicat se va face numai după achitarea taxei de ridicare a autovehiculelor staționate neregulamentar, aprobată de Consiliul Local al Municipiului Bârlad. La ridicarea autovehiculului aflat în stare de contravenție la prezentul Regulament, se vor face poze datate din care să rezulte clar starea fizică a acestuia și se va întocmi o notă de constatare care va cuprinde: numărul de înmatriculare, marca și tipul autovehiculului. Nota de constatare va fi semnată de minim un martor;

b) Montarea unui dispozitiv de blocare pe locul de parcare se sancționează cu amendă cuprinsă între 1000-2000 lei și ridicarea dispozitivului de blocare;

c) Blocarea locului de parcare prin alte mijloace se sancționează cu amendă cuprinsă între 1000-1500 lei;

d) Neexpunerea abonamentului la loc vizibil în autovehicul se sancționează cu amendă cuprinsă între 50-100 lei.

e) Nerespectarea prevederilor art. 5.6. lit. b) – lit. f) din prezentul Regulament și se sancționează cu amendă cuprinsă între 250-350 lei.

Art. 6.2. Constatarea contravențiilor se face pe bază de proces verbal de contravenție de către Poliția Locală Bârlad.

Art. 6.3. Locurile de parcare rămase libere în urma licitației vor rămâne cu caracter public (liber), iar controlul exploatării lor intră în sarcina Primăriei Municipiului Bârlad prin agenți constatatori împuterniciți de primar.

7. DISPOZITII FINALE

Art. 7.1. Locurile neatribuite/nelicitate din parcările de reședință amenajate de Primăria Municipiului Bârlad vor fi aduse la cunoștința publicului prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Bârlad.

Art. 7.2. Sancțiunile prevăzute de prezentul Regulament vor fi coroborate cu prevederile O.G. nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor.