

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului:

„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe” în vederea finanțării în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost inițiat în baza dreptului conferit de art. 155 alin. 5, lit. d. din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ și de Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Municipal Barlad.

Inițierea proiectului de hotărâre a fost determinată de posibilitatea includerii proiectului **„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”** pentru finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Prin acest proiect se propune renovarea energetică moderată a următoarelor blocuri de locuințe:

- Blocul 12 situat în Bulevardul Republicii, nr. 197-199
- Blocul Plombă 2 situat în Bulevardul Republicii nr. 203
- Blocul Victoriei Piata (strada) Victoriei nr. 9

Indicatorii de eficiență energetică vor viza:

- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii;
- Reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, cu peste 30% față de consumul de energie înainte de renovarea clădirii;

Implementarea proiectului va produce beneficii pentru populația municipiului Bârlad în general și pentru locatarii blocurilor respective, în special. Scăderea consumurilor de energie pentru încălzire și implicit a emisiilor de CO₂ va contribui în mod direct la creșterea calității vieții la nivelul Municipiului Bârlad.

Față de cele menționate, propun să fiți de acord cu adoptarea proiectului în forma prezentată.

Inițiator
Primarul Municipiului Bârlad,
AV. Dumitru BORGHI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului:

„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe” în vederea finanțării în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului la prezentul proiect de hotărâre
- raportul Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad nr. INT 1747 din 30.05.2022
- prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a mecanismului de redresare și reziliență și a Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;
- Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta C5 - Valul Renovării, , Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “b” , alin. 4, lit. “d”, alin. 7, lit. “n”, ale art. 139, alin. 3, lit. „d”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședința ordinară,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **participarea Municipiului Bârlad** la Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta C5 - Valul Renovării, , Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a

clădirilor rezidențiale multifamiliale, care are ca scop îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Art. 2. Se aprobă depunerea proiectului: **„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”** în vederea finanțării în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1

Art. 3. Se aprobă **Descrierea sumară a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”**, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor așa cum reies din Raportul de audit energetic, cu asumarea atingerii indicatorilor din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea maximă eligibilă (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul specific) a proiectului **„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”** în cuantum de 656.890 euro, respectiv 3.233.672,40 lei, fara TVA, respectiv 3.848.070,15 (cu TVA) la cursul Inforeuro aferent lunii mai a anului 2021, 1 euro = 4,9227 lei, reprezentând finanțare nerambursabilă în procent de 100% a cheltuielilor eligibile. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi asigurată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 5. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului **„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”** din bugetul local, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare;

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării în condiții optime a proiectului **„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”** se vor asigura din bugetul local;

Art. 7. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare;

Art. 8. Se împuternicește Primarul Municipiului Bârlad să semneze în numele și pentru Municipiul Bârlad, toate documentele necesare depunerii, precontractării și contractării proiectului, precum și a contractului de finanțare aferent acestuia.

Art. 9. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data aducerii la cunoștința publică și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Bârlad, prin aparatul de specialitate.

Art. 10. Secretarul Municipiului Bârlad va comunica prezenta hotărâre Primarului Municipiului Bârlad, precum și Instituției Prefectului Județului Vaslui.

Initiator,
Primar,
Av. Dumitru Boroș



Avizat,
Secretar General,
Jr. Catalin Haret



RAPORT

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului:

„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe” în vederea finanțării în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Analizând referatul de aprobare a domnului Primar Dumitru Boroș, prin care se propune aprobarea depunerii proiectului **„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe”** în vederea finanțării în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, facem următoarele precizări:

În data de 24.03.2022, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a publicat Ordinul 444 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta C5 - Valul Renovării, , Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar.

Valoarea maximă eligibilă (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul specific) a proiectului „**Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe**” în cuantum de **656.890** euro, respectiv **3.233.672,40** lei la care se adaugă TVA, la cursul Inforeuro aferent lunii mai a anului 2021, 1 euro = 4,9227 lei

Prin acest proiect se propune renovarea energetică moderată a următoarelor blocuri de locuințe:

- Blocul 12 situat în Bulevardul Republicii, nr. 197-199
- Blocul Plombă 2 situat în Bulevardul Republicii nr. 203
- Blocul Victoriei Piata (strada) Victoriei nr. 9

Indicatorii de eficiență energetică vor viza:

- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii;
- Reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, de peste 30% față de consumul de energie înainte de renovarea clădirii;

Participarea la program a fost aprobată și de Asociația de proprietari nr. 14, în acest sens fiind adoptată Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Proprietari nr.27 din data de 10.03.2022.

Implementarea proiectului va produce beneficii pentru populația municipiului Bârlad în general și pentru locatarii blocurilor respective, în special. Scăderea consumurilor de energie pentru încălzire și implicit a emisiilor de CO₂ va contribui în mod direct la creșterea calității vieții la nivelul Municipiului Bârlad.

Drept urmare proiectul de hotărâre propus este oportun și recomandăm aprobarea lui.

Întocmit,
Ing. Lecatas Eusebiu



DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PRINZĂND PROIECTUL

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE”

Proiectul „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE**” este propus a fi finanțat în cadrul PNRR, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale*, Operațiunea A.3: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale*.

Obiectivele urmărite prin PNRR, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale*, Operațiunea A.3: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale*, au în vedere implementarea unor măsuri de îmbunătățire a performanței energetice ce vor conduce la renovarea energetică a clădirilor rezidențiale, asigurând reducerea consumului de energie.

Cea mai mare parte a blocurilor de locuințe din Municipiul Bârlad au fost construite între anii 1960 și 1990, perioadă în care nu s-a pus un accent deosebit pe eficiența energetică a clădirilor. Astfel s-a ajuns ca aceste clădiri să fie mari consumatoare de energie.

Având în vedere problemele generate de încălzirea globală, de costurile tot mai ridicate a prețurilor la energie (inclusiv energia necesară încălzirii locuințelor), și ținând cont de oportunitatea oferită prin PNRR, municipiul Bârlad își propune, în această etapă, renovarea energetică a 3 blocuri de locuințe, astfel:

I. Blocul 12 situat în Bulevardul Republicii, nr: 197-199.

Acest bloc a fost construit în anul 1960 în baza Proiectul nr. 369 din 1959 faza P.T+P.E elaborat de Institutul Regional de Proiectare – Sfatul Popular al Regiunii Iasi, Strada Malinovschi, nr.1, Iași, director arh. Pohrib George, arh. Șef Tudose M., inginer șef Drăghia N. Blocul este desfășurat pe 5 nivele, respectiv subsol (tehnic), parter (spații comerciale) și 3 etaje (zonă de locuințe) cu o suprafață construită la sol de 374 mp. Suprafața construită desfășurată este de 1896 mp., din care pentru zona de locuințe aferentă celor 24 de apartamente 1378,45 mp.

Structura de rezistență este alcătuită din diafragme de zidărie simplă, zidărie cărămidă plină presată cu stâlpișori din beton armat la colțurile blocului și la intersecția diafragmelor longitudinale exterioare cu diafragmele de zidărie transversale, cu centuri din beton armat. Zidurile exterioare sunt realizate din cărămidă presată plină 240/115/63 mm cu mortar marca M5 cu rosturile de maximum 1 cm grosime. Zidăria de 25 cm aferentă pereților interiori au fost executați cu mortar de var și ciment marca M5. Zidurile despărțitoare neportante de 7 cm grosime sunt executate cu mortar de var ciment cu armătură de siguranță $\phi 6$ mm dispuse în rosturile orizontale. Pentru execuția zidăriei a fost utilizată cărămidă presată plină 240/120/63 mm, marca 100, și mortar var ciment M5. La partea

superioară a zidurilor există centuri din beton armat, care asigură împreună cu planșeul monolit o șaibă rigidă ce uniformizează deplasarea elementelor portante verticale la nivelul fiecărui etaj.

Pereții portanți longitudinali ai imobilului, atât cei exteriori cât și cei despărțitori sunt realizați din zidărie portanta de caramida presata plina format 240 x 115 x 63 mm, cu grosimea de cca. 37,5 cm (pereții exteriori), respectiv 25cm pereții interiori.

La zona de contact cu elevația fundației, zidăria este măcinată pe anumite zone, din cauza infiltrațiilor de ape meteorice, impunându-se ca acestea să fie dezafectate și refăcute cu cărămidă nouă cu interpunerea stratului de rupere a capilarității.

Pereții exteriori, structurali fiind executați din zidărie de cărămidă fără sâmburi din beton, putem încadra zidăria în categoria de: „zidărie simplă nearmată Z.N.A.”.

Pereții interiori, despărțitori, au fost realizați din cărămidă tip “NORMALĂ”, cu grosimea de la 25 cm. La intersecția pereților, zidăria are legăturile realizate prin alternanța țeserei asizelor. Nu există legături cu bare de oțel sau platbande de oțel.

La partea superioară a zidurilor există centuri din beton armat cu secțiunea 25 x 37,5 cm, respectiv 25 x 25 cm care asigură, împreună cu planșeul monolit, o bună legătură între pereți și planșeu.

Pereții interiori, structurali fiind executați din zidărie de cărămidă cu sâmburi și centuri din beton armat, se încadrează în categoria: „zidărie confinată Z.C”

Conform Raportului de expertiză tehnică, blocul este încadrat în clasa de risc seismic Rs III.

II. Blocul Plombă 2 situat în Bulevardul Republicii nr. 203

Construcția a fost proiectată de S.C.P Vaslui, proiect nr. 1806/1984 faza PE, conform Acordului Unic nr. 103 din 7.06.1986 încheiat cu beneficiarul de atunci I.J.C.L. Vaslui. Proiectul elaborat de S.C.P Vaslui a fost de fapt o preluare a proiectului nr. 2259/68 faza PE, elaborat de D S A P C din cadrul Consiliului Popular Județean Iași, Strada Palet, nr. 1, director dr.ing. Mhăilescu Constantin, inginer șef Rotaru Ștefan. Execuția blocului a fost încredințată Intreprinderii Antrepriză de Construcții Montaj Vaslui, Strada Ștefan cel Mare nr. 70, Vaslui în baza contractului cadru nr. 153 din 1986.

Blocul este desfășurat pe 4 nivele, respectiv parter și etaj 1 (spații comerciale) și etaj 2 și 3 apartamente (zonă de locuințe) cu o suprafață construită la sol de 200 mp. Suprafața construită desfășurată este de 800 mp., din care pentru zona de locuințe aferentă celor 8 apartamente este de 400 mp.

Structura de rezistență a clădirii este alcătuită din cadre din beton armat, planșee din beton armat monolit, creându-se astfel șaibă rigidă la nivelul fiecărui etaj;

Fundațiile sunt de tip izolate bloc și cuzinet combinate cu continui sub ziduri realizate din beton, talpă și elevații;

Deși realizată în anul 1986, clădirea are o bună distribuție structura de rezistență, asigurând împreună cu planșeele din beton armat o conformare antiseismică satisfăcătoare. La nivelul anului 1986, când a fost elaborat proiectul erau norme privind proiectarea antiseismică a clădirilor. Dimensionarea elementelor structurale verticale și orizontale avea în vedere cu sarcinile verticale și orizontale, permanente și temporare.

Conform Raportului de expertiză tehnică, blocul este încadrat în clasa de risc seismic Rs III.

III. Blocul Victoriei situat în strada 1 Decembrie nr. 11 (fosta Vitoriei nr. 9)

Blocul **Victoriei** a fost construit între anii 1963 - 1965, (informații preluate din contractele încheiate cu viitorii locatari și din procesele verbale de predarea a apartamentelor - informații puse la dispoziție de beneficiarul lucrării), fiind una din construcțiile care au suportat toate marile seisme ale secolului trecut de la noi din țară (1977, 1986,1990) și la care nu s-au efectuat nici un fel de reparații serioase, ci numai reparații curente de mică importanță, în decursul anilor.

Construcția are un singur tronson cu două scări, cu o formă în plan trapezoidală, de dimensiuni 33,00 m latura lungă - 31,75 latura paralela mai scurtă x 9,50 m latura perpendiculară pe cele două laturi paralele - demisol parțial, parter și 3 etaje, structură de rezistență din zidărie de cărămidă fără sâmburi din beton la colțuri și intersecțiile dintre diafragmele de zidărie, planșee din beton armat monolit, acoperiș terasă în soluție constructivă clasică. Blocul analizat dispune și de un demisol parțial cu dimensiunile în plan de 15,60 m x 9,50 m, spațiu în care a funcționat o centrală termică de cartier, în prezent dezafectată. Blocul **Victoriei** a fost edificat în baza Proiectului Tehnic elaborat de Sfatul Popular al Regiunii Iași, Direcția de Sistematizare, Arhitectură și Proiectarea Construcțiilor, Strada M. Malinovski nr. 1

Conform Raportului de expertiză tehnică, blocul este încadrat în clasa de risc seismic Rs II.

Din punct de vedere energetic, blocurile de locuințe descrise mai sus sunt costisitor de întreținut datorită măsurilor incomplete și insuficiente de reabilitare termică.

Pentru atingerea obiectivelor programului se vor implementa următoarele măsuri:

- Refacerea finisajelor interioare pe casa scării la pereți și tavane;
- Se vor înlocui dacă va fi cazul pardoselile degradate sau neconforme din casa scării;
- Izolarea planșeului de la ultimul nivel, conform recomandărilor din Auditul Energetic;
- Realizarea un sistem de anvelopare termică a fatadei cu material termoizolant și tencuieii decorative, conform recomandărilor din Auditul Energetic;
- Înlocuirea tâmplăriei din pereții perimetrali cu sisteme de tâmplărie moderne, eficiente energetic, conform recomandărilor din Auditul Energetic;
- Burlanele vor evacua apa meteorică la o distanță de cel puțin 2m față de limita fundațiilor existente;
- Se vor executa trotuare acolo unde acestea nu există; se vor impermeabiliza rosturile trotuar-fundație și trotuar-trotuar cu mastic bituminos;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, conform recomandărilor din Auditul Energetic;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități.

Conform condițiilor de eligibilitate și a plafoanelor investiționale stabilite prin PNRR, valoarea totală fără TVA a proiectului este de **656.890** euro, respectiv **3.233.672,40** lei la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului este compusă din:

- aria desfășurată x cost unitar pentru lucrările de renovare moderată

- Număr stații de încărcare x cost unitar pe bucată, conform detalierii din tabelul următor:

	VALOARE EURO (fără TVA)	VALOARE EURO (cu TVA)	VALOARE LEI (fără TVA)	VALOARE LEI (cu TVA)
VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ				
Renovare moderată Componenta 1 Bloc 12	200 Euro x 1131 mp = 226.200 Euro	269.178	1.113.514,74	1.325.082,54
Renovare moderată Componenta 2 Bloc Plombă 2	200 Euro x 400 mp = 80.000 Euro	95.200	393.816	468.641,04
Renovare moderată Componenta 3 Bloc Victoriei	200 Euro x 1378,45 mp = 275.690 Euro	328.071,10	1.357.139,16	1.614.995,60
Stații de încărcare rapidă	3 BUC x 25.000 Euro = 75.000 Euro	89.250	369.202,50	439.350,97
TOTAL GENERAL	656.890	781.699,10	3.233.672,40	3.848.070,15

- Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro stabilit prin ghidul solicitantului aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9227 lei

Indicatorii de eficiență energetică vor viza:

- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii;
- Reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, de peste 30% față de consumul de energie înainte de renovarea clădirii;

Participarea la program a fost aprobată și de Asociația de proprietari nr. 14, în acest sens fiind adoptată Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Proprietari nr. 27 din data de 10.03.2022.

Implementarea proiectului va produce beneficii pentru populația municipiului Bârlad în general și pentru locatarii blocurilor respective, în special. Scăderea consumurilor de energie pentru încălzire și implicit a emisiilor de CO₂ va contribui în mod direct la creșterea calității vieții la nivelul Municipiului Bârlad.

Director Tehnic

Ing. Cezar Chiper